

# MIETANGEBOT

Saarbrücken, 03.06.2026

**Vermieter:** WOGÉ Saar, Wohnungsgesellschaft Saarland mbH  
**Anwesen:** WOGÉ Wohnhäuser am Uni-Campus, Haus B7.2 bis B7.4  
**Lage:** Erdgeschoss bis 3. Obergeschoss  
**Ausstattung:** 1 Zimmer, Küchenzeile und Bad sowie weiteres Inventar gemäß Inventarliste (Anlage 1)  
**Größe:** 21m<sup>2</sup> - 23m<sup>2</sup>  
**Mietbeginn:** 01.10.2026  
**Mietende:** 30.09.2027

*Mietbeginn und Mietende sind fix und können nicht geändert werden.*

## Monatliche Kosten

Grundmiete:	275,00 €
Betriebskostenpauschale:	125,00 €
Internetpauschale (50-100Mbit):	<u>13,50 €</u>
<b>Gesamt:</b>	<b>413,50 €</b>

Mit der Betriebskostenpauschale sind alle Kosten für Heizung, Strom und Wasser abgegolten.

## Einmalige Kosten

**Kautiön:** 825,00 €

Die Kautiön ist vor der Wohnungsübergabe fällig. Ohne geleistete Kautiön erfolgt keine Übergabe. Ebenfalls vor Übergabe muss eine bis zum Mietende gültige Immatrikulationsbescheinigung vorgelegt werden.

***Das Mietangebot wird befristet angeboten. Nimmt der Interessent das Mietangebot nicht innerhalb der Frist an, wird das Apartment anderen Interessenten angeboten. Das Mietangebot verfällt und der Interessent verliert seinen Anspruch auf das im Mietangebot offerierte Apartment.***

Anlage 1 Inventarliste  
Anlage 2 Apartmentbilder

**[ WOGÉ Saar ]**  
Wohnungsgesellschaft Saarland  
Ein Unternehmen der SHS Strukturholding Saar

## Anlage 1 Inventarliste

### 1 Zimmer-Apartment

- Bett bestehend aus Bettkasten und verschraubtem Lattenrost
- Küchenzeile bestehend aus einem zweiflammigen Kochfeld, einer Einbeckenspüle mit Mischbatterie und einem Einbaukühlschrank mit Gefrierfach sowie offenen Küchenschränken
- zwei Schränke
- Schreibtisch/Esstisch
- Badezimmersausstattung: Spiegelschrank, Handtuchhalterung, Duschvorhangstange, Toilettenpapierhalter, Abfallbehälter, WC-Bürstenhalterung, Handtuchhaken

Anlage 2 Apartmentbilder

